

Samrådsförslag till plankarta för


FRAMTIDA MARK- & VATTENANVÄNDNING

Förtätning av centrala staden

Nya Älvstaden ligger norr om järnvägsbron och inkluderar markområden på båda sidor om älven. Planförslaget innebär att en ny bro anläggs över älven som skapar en ny stärkt koppling mellan östra och västra sidan av Trollhättans tätort.

Den främsta byggnationen av bostäder ligger på den västra sidan av älven och innebär ett stort befolkningstillskott till stadskärnan, vilken ligger i linje med ÖP 2013:s ambitioner om förtätning av centrala staden och förstärkning av strategiska kollektivtrafikpunkter.

Teckenförklaring

 Planområdetsgräns




Utveckling av markområden

-  Bostäder
-  Bostäder, handel, kontor och service
-  Handel, kontor och service
-  Föreningsverksamhet
-  Natur- och parkområden
-  Camping
-  Parkering
-  Oförändrad markanvändning







Utredningsområden

-  Bostäder
-  Förskola
-  Naturområde
-  Utredningsområde för huvudgata och älvförbindelse
-  Utredningsområde avgränsning järnväg
-  Utredningsområde för att bredda tunnel

Vattenområden

-  Vattenområde
-  Ledverk
-  Utredningsområde för badplats

Infrastruktur

-  Utredningsområde för huvudstråk för motorfordon
-  Utredningsområde för lokalgata
-  Utredningsområde för gång- och cykelväg
-  Utredningsområde för rekreativstråk
-  Järnväg
-  Knytpunkt för kollektivtrafiken

